



VILJANDI VALLAVALITSUS

Kaasatavad ametid

06.07.2026 nr 7-2/25/8-13

Arvamuse küsimine Hendriku katastriüksuse detailplaneeringu eskiislahenduse kohta

Viljandi Vallavolikogu on 25. veebruaril 2026 otsusega nr 34 algatanud Hendrikumõisa külas asuva Hendriku katastriüksuse (tunnus 57001:001:1910, pindala u 6,29 ha) detailplaneeringu. Planeeringu eesmärk on määrata ehitusõigus ligikaudu **80 meetri kõrguse mobiilsidemasti** ning seda teenindava abihoone rajamiseks.

Kuna planeeringualal puudub kehtiv üldplaneering, menetletakse antud detailplaneeringut üldplaneeringut muutva detailplaneeringuna vastavalt planeerimisseaduse (PlanS) § 142 lõikele 2.

Maa- ja Ruumiamet on oma 22.12.2025 seisukohas juhtinud tähelepanu vajadusele kaasata menetlusse täiendavaid valitsusasutusi, kelle valitsemisalas olevaid küsimusi planeering käsitleb.

Lähtudes PlanS § 81 lõikele 1 palume esitada ettepanekud **30 päeva jooksul** käesoleva kirja saamisest arvates. Kui Te ei ole nimetatud tähtaja jooksul arvamust avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist, eeldame, et Te ei soovi eskiislahenduse kohta arvamust avaldada

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaido Koppel

planeeringute peaspetsialist

ehitusosakonna juhi ülesannetes

Lisad: Lisa 1 Hendriku katastriüksuse detailplaneeringu algatamine (VV otsus)

Lisa 2 Hendriku katastriüksuse detailplaneeringu eskiislahendus